

43-400 Cieszyn,

Plac Kościelny 6

tel.:+48 33 857 96 69 ,+48 509 427 345

faks: 33 857 96 69

e.mail: peacieszyn@poczta.onet.pl

www: parafia.cieszyn.org.pl/

**Zapytanie ofertowe nr 2 /2016
(dotyczy zamówienia na wykonanie opracowania konserwatorskiego)**

I. ZAMAWIAJĄCY

Ewangelicko - Augsburska Parafia w Cieszynie

43-400 Cieszyn, pl. Kościelny 6

NIP: 548 107 56 45, REGON: 070 412 165

II. KATEGORIA OGŁOSZENIA

Usługi

IIa. PODKATEGORIA

Usługi inne - konserwatorskie

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na:

- a. wykonaniu dokumentacji konserwatorskiej na planowany zakres prac, obejmującej:
 - wykonanie badań konserwatorskich elewacji kościoła Jezusowego w Cieszynie, ściany wschodniej we wnętrzu prezbiterium, schodów i stolarki drzwiowej,
 - badania hydrogeologiczne gruntu wokół budynku kościoła,
 - odkrywki fundamentów,
 - opis stanu zachowania kościoła,
 - wykonanie autorskiego Programu Prac Konserwatorskich, który powinien zawierać rozwiązania techniczne niezbędne i sprawdzone przy tego typu pracach wraz ze szczegółowo opracowaną technologią dostosowaną do charakteru i specyfiki obiektu zapewniające wysoką jakość prac konserwatorskich i uzyskanych efektów.
 - wykonanie Szacunkowego Kosztorysu Inwestorskiego na planowane prace.
- b. prowadzenie autorskiego nadzoru konserwatorskiego w imieniu Inwestora, nad prawidłowym przebiegiem prac konserwatorskich przy kościele Jezusowym wraz z bieżącym dokumentowaniem prowadzonych prac i wykonaniem dokumentacji konserwatorskiej powykonawczej. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla wykonawcy prac budowlano-konserwatorskich.

dla zakresu prac podanego w pkt. III. 2.

2. Opis zakresu prac:

Budynek kościoła Jezusowego w Cieszynie

- konserwacja fundamentów budynku kościoła
- odwodnienie zewnętrzne budynku kościoła
- konserwacja elewacji ze wzmocnieniem konstrukcyjnym pękniętych ścian
- wymiana okien na całości elewacji
- konserwacja stolarki drzwiowej dla całości obiektu
- konserwacja schodów głównych
- remont i konserwacja ściany wschodniej we wnętrzu Prezbiterium budynku kościoła
- wykonanie instalacji sygnalizacji przeciw-pożarowej dla wieży budynku kościoła
- wymiana obróbek blacharskich na elewacji

3. W celu realizacji zamówienia Zamawiający, udostępni Wykonawcy wejście do budynku kościoła jak również dostęp na teren wokół budynku kościoła.

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

5. Zamawiający dopuszcza możliwości powierzenia części zamówienia (tylko w zakresie wykonania specjalistycznych badań) podwykonawcom.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od podpisania umowy (11.01.2017r) do zakończenia prac i wykonania dokumentacji powykonawczej. Przewidywany czas realizacji 48 m-cy. Oczekiwany przez Parafię termin wykonania dokumentacji konserwatorskiej – 60 dni.

V. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Województwo Śląskie, Powiat – Cieszyn, Miejscowość - Cieszyn

VI. KODY CPV

92522000-6

92522200-8

71248000-8

VIa. NAZWA KODU CPV

Usługi ochrony obiektów i budynków historycznych

Usługi ochrony budynków historycznych

Nadzór nad projektem i dokumentacją

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Do udziału w postępowaniu zostaną dopuszczeni wszyscy Oferenci którzy:

- złożą Zamawiającemu w wymaganym terminie ofertę zgodną z wymaganiami zawartymi

- w niniejszym zapytaniu ofertowym
- posiadają odpowiednie wykształcenie i doświadczenie zawodowe
 - złożą podpisane, wymagane przez Zamawiającego oświadczenia

VIII. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Oferent składający ofertę, zobowiązany jest do posiadania niezbędnego doświadczenia i odpowiedniego wykształcenia uprawniającego go do wykonywania przedmiotu zamówienia z niniejszego Zapytania Ofertowego.
2. Oferent, którego oferta zostanie wybrana za najkorzystniejszą i z którym zostanie podpisana umowa, zobowiązany będzie przeprowadzić cały proces wymagany przez odpowiednie przepisy, aż do momentu uzyskania Pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na planowane prace, wydane go przez delegaturę w Bielsku-Białej.
3. Oferent, przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia w imieniu Zamawiającego do WKZ, zobowiązany jest do uzyskania wcześniejszej akceptacji Zamawiającego opracowanego Programu Prac Konserwatorskich.
4. Warunkiem zakończenia i końcowego rozliczenia zadania jest odbiór końcowy zrealizowanych prac oraz wykonanie powykonawczej dokumentacji konserwatorskiej i złożenie jej do WKZ.
5. Zamawiający dopuszcza rozliczanie za wykonywane usługi fakturami częściowymi, z zastrzeżeniem, iż pierwszą fakturę Oferent wystawi po rozpoczęciu działań konserwatorskich na obiekcie i wykonaniu pierwszego nadzoru konserwatorskiego.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien sporządzić ofertę w formie papierowej na formularzu załączonym do niniejszego zapytania, załącznik nr 1.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętką firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.
- Wszystkie dokumenty ofertowe należy umieścić w zaklejonej kopercie, a na kopercie umieścić napis: „*Oferta na usługi konserwatorskie*”

X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem:
 - poczty,
 - kuriera,lub też dostarczona osobiście na adres Zamawiającego, do dnia 09.01.2017 do godz. 10.30 wraz z wypełnionymi i podpisanymi załącznikami.
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu 10 stycznia 2017r, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony o godzinie 12:00 w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej pod adresem www.parafia.cieszyn.org.pl
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: [www: parafia.cieszyn.org.pl](http://www.parafia.cieszyn.org.pl)

XI. KRYTERIA OCENY OFERTY

Zamawiają dokona wyboru oferenta, który uzyska najwyższą liczbę punktów, uwzględniając zaoferowaną cenę za usługę jak i termin wykonania usługi określonej w pkt. III 1 a niniejszego zapytania.

Wartość punktowa ofert (C) wynika z sumy tj. $C = C1+C2+C3$

XII. OCENA OFERT – INFORMACJA O WAGACH PUNKTOWYCH

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie wyniku osiągniętej sumy punktów wyliczonych w oparciu o następujące wagi punktowe:

- 1 - Cena za wykonanie dokumentacji konserwatorskiej – 60 %
- 2 – cena za nadzór konserwatorski – 15%
- 3 – termin wykonania dokumentacji konserwatorskiej - 25%

Zamawiający dokona oceny punktowej składanych ofert na podstawie poniższego wzoru. Wzór ten będzie stosowany zarówno dla przeliczania oferty cenowej dla dokumentacji konserwatorskiej, jak również dla oferty cenowej nadzoru konserwatorskiego

$$C1 = A/B * 100 \text{ pkt.} * 0,60 \text{ dla dokumentacji konserwatorskiej}$$

$$C2 = A/B * 100 \text{ pkt.} * 0,15 \text{ dla nadzoru konserwatorskiego}$$

gdzie C - wartość punktowa badanej oferty,
A – cena najniższej ważnej oferty,
B - cena badanej oferty

Ocenę punktowa dotyczącą terminu wykonania zadania Zamawiający ważył będzie następująco:

Oferta z najkrótszym terminem wykonania – 100 pkt,

dla ofert z terminami wykonania dłuższymi od terminu najkrótszego, Zamawiający za każdy dzień ponad termin najkrótszej oferty, odejmował będzie 2 pkt. od max. ilości 100 pkt. W przypadku terminu wykonania dłuższego o 50 i więcej dni w stosunku do najkrótszego terminu wykonania Zamawiający odejmował będzie 100 pkt

Ważenie terminu wykonania

$$C3 = D/E * 100 \text{ pkt.} * 0,25$$

gdzie D – termin najkrótszej oferty wyrażonej w dniach
E – termin badanej oferty wyrażonej w dniach

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty, tzn. oferty która uzyska największą liczbę punktów w wyniku zsumowania punktów dla oferty cenowej dokumentacji konserwatorskiej i nadzoru konserwatorskiego oraz oferty terminu wykonania dokumentacji konserwatorskiej.

XIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów listownie a wyniki konkursu zostaną upublicznione za pośrednictwem strony internetowej www.parafia.cieszyn.org.pl

XIV. WARUNKI ISTOTNYCH ZMIANY UMOWY

Istotne warunki umowy zawartej w wyniku postępowania wszczętego na skutek niniejszego zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności, mogą zostać zmienione w drodze aneksu do umowy w następujących przypadkach:

- w przypadku zmiany wysokości podatku od towaru i usług (VAT). Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie w takim przypadku zmienione proporcjonalnie do wielkości zmiany podatku VAT.
- Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy – jeśli wynikać to będzie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy
- w przypadku uzasadnionego zwiększenia zakresu przedmiotu umowy jednak nie więcej niż 50 % wartości zamówienie określonej w umowie pierwotnej

XV. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJACE

Zamawiający udzieli Wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, nieprzewidzianych w zapytaniu ofertowym zamówień uzupełniających na usługi lub roboty budowlane, polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych

XVI. INFORMACJA NA TEMAT ZAKAZU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH LUB KAPITAŁOWYCH

Podlegają wykluczeniu z niniejszego postępowania wszystkie podmioty które są powiązane kapitałowo lub osobowe z Zamawiającym lub z osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy w ramach niniejszego postępowania.

XVII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela p. Marcin Gabryś, tel. +48 502 495 835

XVIII. ZAŁĄCZNIKI

- Załącznik nr 1. Wzór formularza ofertowego.
- Załącznik nr 2. Wzór umowy.
- Załącznik nr 3. Oświadczenie o braku powiązań.
- Załącznik nr 4. Oświadczenie o kwalifikacjach.
- Załącznik nr 5. Regulamin.